

Bau- und Vermarktungstafel  
Gerüstwerbung: Megaposter

Erstvermietung ▶ 137 Wohnungen im Hirzbrunnen in Basel

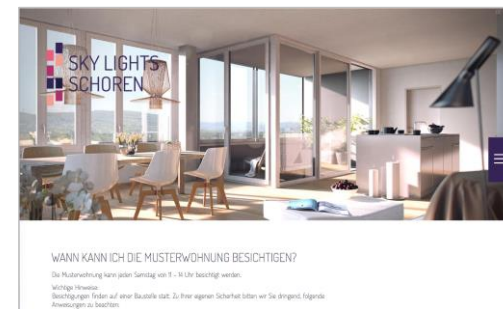
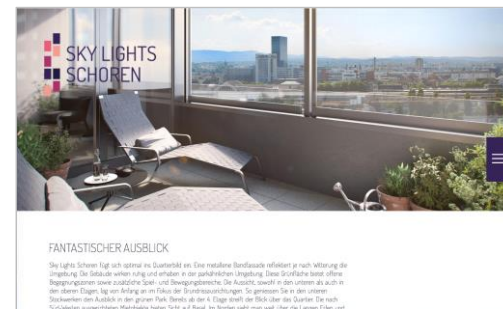
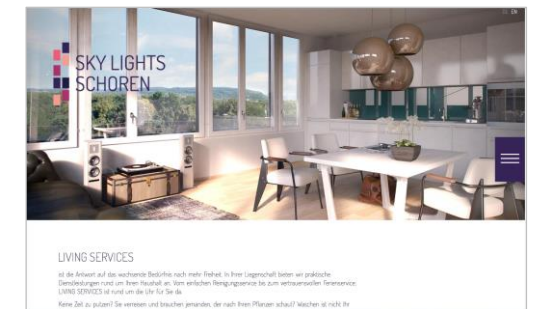
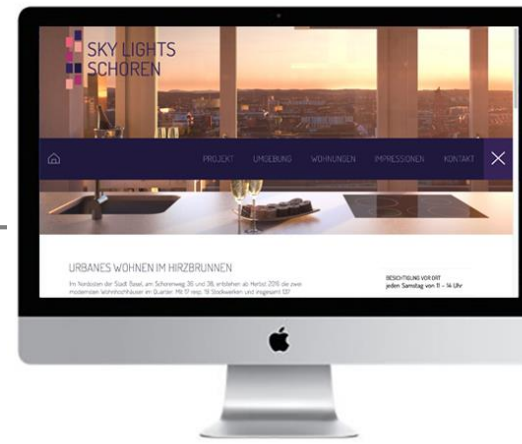


Publireportagen, Printinserate

► Werbemaßnahmen

- Projektwebsite
- Projektmappe mit Grundriss-Typen
- Gerüstwerbung: Megaposter
- Bau-/Vermarktungstafel
- Musterwohnung, Beschilderung
- Publireportagen und Inserate in Printmedien
- Onlineinserate auf homegate, immoscout, newhome) sowie b-immo.ch





BEZUG	WOHNUNG	STAGE	ZIMMER	FLÄCHE	TYP	MIETBRUTTO	MIETNEBENENEN
01	36-001	8	2,5	57,4	A	verfübar	
01	36-002	8	2,5	57,4	B	verfübar	
01	36-003	8	3,5	80,1	C	verfübar	
01	36-004	8	4,5	103,5	D	verfübar	
01	36-005	8	2,5	58,3	E	verfübar	
01	36-006	8	2,5	58,3	B	verfübar	
01	36-007	8	4,5	103,8	F	verfübar	
01	36-008	02	4,5	103,5	G	verfübar	
01	36-009	02	2,5	58,3	C	verfübar	
01	36-010	02	2,5	58,3	B	verfübar	
01	36-011	02	4,5	103,8	F	verfübar	
01	36-012	03	2,5	58,3	E	verfübar	
01	36-013	03	2,5	58,3	B	verfübar	
01	36-014	03	4,5	103,8	F	verfübar	
01	36-015	04	4,5	103,5	D	verfübar	
01	36-016	03	4,5	103,5	D	verfübar	
01	36-017	03	2,5	58,3	E	verfübar	
01	36-018	03	2,5	58,3	B	verfübar	
01	36-019	04	4,5	103,5	D	verfübar	
01	36-020	04	2,5	58,3	E	verfübar	



Projektwebsite d/e

- ▶ Erstvermietung  
137 Mietwohnungen in Basel
- ▶ Bauherrschaft C1  
Credit Suisse Real Estate Fund LivingPlus  
ein Immobilienfond der Credit Suisse AG
- ▶ Bauherrschaft C2  
SIAT Immobilien AG, Zug  
ein Immobilienfond der Credit Suisse AG
- ▶ Architekt  
Burckhardt+Partner AG, Basel
- ▶ Totalunternehmer  
Implema Schweiz AG, Basel
- ▶ 2.5- bis 4.5-Zimmerwohnungen
- ▶ Wohnflächen  
58 m<sup>2</sup> bis 118 m<sup>2</sup>
- ▶ Mietpreise (Netto)  
von CHF 1000.- bis 3'350.-  
EHP 170.- p.M.
- ▶ Baustart  
Herbst 2014
- ▶ Start Vermarktung  
4. Quartal 2015
- ▶ Bezug  
Herbst 2016

Projektdokumentation

**URBANES WOHNEN IM HIRZBRUNNEN**

**AUSGANGSPUNKT**

Das Projekt befindet sich an einer zentralen Lage im Stadtteil Hirzbrunnen. Die Umgebung ist durch eine hohe Wohnqualität und eine gute Anbindung an den öffentlichen Verkehr gekennzeichnet. Die Umgebung ist durch eine hohe Wohnqualität und eine gute Anbindung an den öffentlichen Verkehr gekennzeichnet.

**URBANES WOHNEN IM HIRZBRUNNEN**

www.burckhardt.com

**URBANES WOHNEN IM HIRZBRUNNEN**

**HOCHESTREIFER AUSBLICK**

Die Projektentwicklung hat sich für eine hochwertige Wohnqualität entschieden. Die Wohnungen sind mit hochwertigen Materialien ausgestattet und bieten einen fantastischen Ausblick über die Stadt.

**WELTWEIT UND DURCHFESST**

Das Projekt ist ein internationaler Erfolg. Die Wohnungen sind in mehreren Ländern vermarktet und haben eine hohe Nachfrage gefunden.

**URBANES WOHNEN**

Das Projekt ist ein urbanes Wohnprojekt, das die Bedürfnisse der Stadtbewohner erfüllt. Die Wohnungen sind mit allen notwendigen Annehmlichkeiten ausgestattet.

